

Stečajni predmet
Poslovni broj: St-140/2026
Stečajni sudac: Željko Jakšić

Stečajni dužnik: REJA-AGRO društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, OIB: 02904302661, Vinkovačka cesta 43, Osijek

Rješenjem Naslovnog suda, pod poslovnim brojem St-140/2026-3, od 12. ožujka 2026., pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom REJA-AGRO d.o.o., OIB: 02904302661, Vinkovačka cesta 43, Osijek. Istim rješenjem imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem te sam zadužen ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka. Također, posebno sam zadužen provjeriti da li je stečajni dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka te da li postoje pobojne pravne radnje stečajnog dužnika. S tim u vezi podnosim

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

1. OPĆI PODACI O DUŽNIKU

REJA-AGRO društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, upisano je u registarski uložak MBS: 030242051 kod Trgovačkog suda u Osijeku, sa sjedištem u Osijeku (Grad Osijek), Vinkovačka cesta 43 i temeljnim kapitalom od 2.654,46 euro, (dalje u tekstu: Društvo, Dužnik). Osobe ovlaštene za zastupanje su ROBERTA KNOCHL-NOVOKMET, OIB: 38352943123, Mece, Dobriše Cesarića 11, direktor, zastupa društvo samostalno i neograničeno i MATEJ NOVOKMET, OIB: 69302150561, prokurist, zastupa društvo pojedinačno. Osnivački akt je Izjava o osnivanju od 17. veljače 2021. godine.

Evidencijske djelatnosti su:

- * Kupnja i prodaja robe i pružanje usluga u trgovini, na domaćem ili inozemnom tržištu
- * Zastupanje stranih (inozemnih) tvrtki
- * Trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- * Posredovanje u pružanju intelektualnih i drugih poslovnih te drugih vrsta usluga pravnim i fizičkim osobama na domaćem i inozemnom tržištu
- * Poljoprivredna djelatnost
- * Integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
- * Poljoprivredno-savjetodavna djelatnost
- * Obavljanje poslova stručne kontrole u ekološkoj proizvodnji
- * Ekološka proizvodnja, prerada, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda
- * Distribucija i prodaja pesticida
- * Ispitivanje u istraživačke ili razvojne svrhe

- * Poslovi suzbijanja i iskorjenjivanja štetnih organizama
- * Proizvodnja i stavljanje u promet uređaja za primjenu sredstva za zaštitu bilja
- * Proizvodnja, prerada, unošenje iz trećih zemalja ili distribucija određenog bilja, biljnih proizvoda i drugih nadziranih predmeta
- * Pakiranje, plombiranje i označavanje sjemena
- * Stavljanje na tržište sjemena
- * Proizvodnja sadnog materijala
- * Pakiranje, plombiranje i označavanje sadnog materijala
- * Stavljanje na tržište sadnog materijala
- * Uvoz sadnog materijala
- * Djelatnost ovlaštenog skladištara za žitarice i industrijsko bilje
- * Proizvodnja gnojiva i poboljšivača tla
- * Promet gnojivima i poboljšivačima tla
- * Proizvodnja duhana
- * Promet duhana
- * Proizvodnja i uzgoj uzgojno valjanih životinja
- * Trgovina uzgojno valjanim životinjama i genetskim materijalom
- * Poslovanje s nusproizvodima i od njih dobivenih proizvodima
- * Dezinfekcija, dezinsekcija i deratizacija
- * Stavljanja u promet veterinarsko-medicinskih proizvoda
- * Promet na veliko veterinarsko-medicinskih proizvoda
- * promet na malo veterinarsko-medicinskih proizvoda
- * Stavljanje u promet pribor i druge proizvode za uporabu u veterinarstvu
- * Proizvodnja, stavljanje na tržište ili uvoz šumskog reprodukcijaskog materijala
- * Proizvodnja, stavljanje na tržište ili uvoz božićnih drvaca
- * Računalne i srodne djelatnosti
- * Usluge informacijskog društva
- * Pružanje usluga putem interneta
- * Izrada i održavanje internet stranica
- * Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- * Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- * Promidžba (reklama i propaganda)
- * Pružanje usluga grafičkog i web dizajna
- * Prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * Prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- * Prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- * Prijevoz tereta u međunarodnom cestovnom prometu
- * Prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe
- * Agencijska djelatnost u cestovnom prijevozu
- * Ukrcaj, iskrcaj, prekrcaj, prijenos i skladištenje roba i drugih materijala
- * Iznajmljivanje strojeva i opreme za građevinarstvo i inženjerstvo te predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo

2. TIJEK POSTUPKA

Kod Trgovačkog suda u Osijeku, pod gornjim poslovnim brojem je u tijeku prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad REJA-AGRO društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, OIB: 02904302661, Vinkovačka cesta 43, Osijek.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnio je Dužnik.

Predlagatelj je u prijedlogu naveo kako kod Dužnika postoji stečajni razlog nesposobnost za plaćanje, blokada računa duža od 60 dana.

Prijedlogu su priloženi dokazi:

STEČAJNI UPRAVITELJ

Ivan Mršić

- potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika Klasa: 034-011/26-07/70, Ur. broj: 118-08-6301-26, od 9. ožujka 2026.
- očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje bez specifikacije naplate, od 9. ožujka 2026.
- bruto bilanca na dan 28. veljače 2026.

Slijedom navedenog, Trgovački sud u Osijeku je rješenjem gornjeg poslovnog broja, od 12. ožujka 2026., imenovao privremenog stečajnog upravitelja koji će ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka. Također, posebno će se provjeriti da li je stečajni dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka te da li postoje pobjodne pravne radnje stečajnog dužnika.

3. PROVEDENE AKTIVNOSTI

Privremeni stečajni upravitelj poduzeo je sljedeće radnje:

1. kontaktiran ured odvjetnice Martine Alagić ovlaštene za zastupanje Dužnika u ovom postupku, te je zatražena dostava dokumentacije,
2. zatraženo uvjerenje nadležne ispostave Porezne uprave o prometu nekretnina Dužnika u razdoblju od 4 godine prije podnošenje prijedloga za otvaranje stečajnog postupka,
3. zatraženo uvjerenje Lučke kapetanije/Službe za registre sigurnosti plovidbe o vlasništvu nad pomorskim objektom,
4. zatraženo uvjerenje CVH o vlasništvu nad vozilom/vozilima,
5. zatražena provjera u Zajedničkom informacijski sustavu zemljišnih knjiga i katastra,
6. zatražena potvrda SKDD o vlasništvu Dužnika nad vrijednosnim papirima,
7. obavljen je uvid u javno dostupnu dokumentaciju Dužnika i
8. izvršen uvid u sustav e-Komunikacija radi utvrđivanja sudskih postupaka u kojima je Dužnik stranka.

4. POSLOVNE KNJIGE I DOKUMENTACIJA

BILANCA

31.12.2024.

31.12.2025.

AKTIVA							
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL		-	-				
B) DUGOTRAJNA IMOVINA		39.100,93	28.494,24				
I. NEMATERIJALNA IMOVINA		-	-				
II. MATERIJALNA IMOVINA		39.100,93	28.494,24				
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA		-	-				
IV. POTRAŽIVANJA		-	-				
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA		-	-				
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA		367.493,35	195.419,52				
I. ZALIHE		-	-				
II. POTRAŽIVANJA		296.564,44	129.269,95				
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA		70.869,46	66.149,57				
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI		59,45	-				
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI		-	-				
E) UKUPNO AKTIVA		406.594,28	223.913,76				
F) IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-				
PASIVA							
A) KAPITAL I REZERVE		15.950,40	-54.660,85				
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL		2.654,46	2.654,46				
II. KAPITALNE REZERVE		-	-				
III. REZERVE IZ DOBITI		-	-				
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE		-	-				
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO		-	-				
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK		2.072,24	13.295,94				
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE		11.223,70	-70.611,25				
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES		-	-				
B) REZERVIRANJA		-	-				
C) DUGOROČNE OBVEZE		55.620,99	40.137,61				
D) KRATKOROČNE OBVEZE		335.022,89	238.437,00				
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA		-	-				
F) UKUPNO – PASIVA		406.594,28	223.913,76				
G) IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-				

Sukladno godišnjem financijskom izvještaju za 2024. dugotrajna imovina iznosi 28.494,24 EUR, a čine je postrojenja i oprema (409,42 EUR), transportne imovine (22.696,69 EUR) te ulaganja u nekretnine 5.388,13 EUR.

Prema dokumentaciji prikupljenoj za potrebe vođenja ovog postupka, navedena imovina ne egzistira na dan pokretanja postupka.

Kratkotrajna imovina na dan 31. prosinca 2024. iznosila je 195.419,52 EUR, a sastojala se od potraživanja od kupaca (124.668,64 EUR), potraživanja od države (490,67 EUR), ostalih potraživanja (4.110,64 EUR) te danih zajmova (66.149,57 EUR).

Saldo konta 1200 - Potraživanja od kupaca dobara, na dan 31.12.2015. iznosi nula što znači da su sva potraživanja prema kupcima zatvorena tijekom 2025. te da kao takva više ne čine imovinu Dužnika.

STEČAJNI UPRAVITELJ
Ivan Mršić

Danih zajmovi u iznosu od 66.149,57 EUR predstavljaju tražbinu koju Dužnik ima prema društvu Agro Mladost d.o.o.

Predmetna tražbina proizlazi iz poslovnog odnosa temeljem prodaje mineralnih goriva, pri čemu je društvo Agro Mladost d.o.o. ostalo dužno Dužniku navedeni iznos. Potraživanje je prijavljeno i priznato u predstečajnom postupku društva Agro Mladost d.o.o., no isto je prema ocjeni odvjetničkog društva koje zastupa Dužnika u ovom postupku nenaplativo.

Račun dobiti i gubitka za razdoblje: 01.01.2024. - 31.12.2024.

I. POSLOVNI PRIHODI		2.063.977,87	514.136,98
II. POSLOVNI RASHODI		2.047.943,35	581.310,62
III. FINANCIJSKI PRIHODI		1.562,34	1.880,21
IV. FINANCIJSKI RASHODI		2.454,20	5.317,82
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM		-	-
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA		-	-
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM		-	-
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA		-	-
IX. UKUPNI PRIHODI		2.065.540,21	516.017,19
X. UKUPNI RASHODI		2.050.397,55	586.628,44
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA		15.142,66	-70.611,25
XII. POREZ NA DOBIT		3.918,96	-
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA		11.223,70	-70.611,25

Iskazani prihod odnosi se na prihod od prodaje u iznosu od 514.136,98 EUR i financijske prihode od 1.880,21 EUR.

Iskazani rashodi u 2024. godini iznose 586.628,44 EUR, a odnose se na materijalne troškove u iznosu 529.623,43 EUR, trošak osoblja 33.506,49 EUR, trošak amortizacije 10.606,69 EUR, ostale troškove u iznosu 7.574,01 EUR te financijske rashode 5.317,82 EUR.

5. UTVRĐENO ČINJENIČNO STANJE

5.1. Nekretnine

Provjerom u Zajedničkom informacijskom sustavu zemljišnih knjiga i katastra, u evidencijama prema OIB-u i nazivu društva, utvrđeno je kako Dužnik nema upisanih nekretnina niti je Dužnik bio upisan na nekretninama prema povijesnom pregledu.

Iz uvjerenja Porezne uprave, koje je pribavio privremeni stečajni upravitelj, proizlazi da Dužnik u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nije imao promet nekretnina.

Dokaz:- uvjerenje Porezne uprave KLASA: 423-05/26-01/32, URBROJ: 513-07-14-01-26-2

5.2. Pokretnine

Iz uvjerenja CVH-a od 28. ožujka 2026., koje je pribavio privremeni stečajni upravitelj, proizlazi kako Dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila na dan pokretanja ovog postupka.

Dokaz:- uvjerenje o vlasništvu vozila KLASA:034-03/26-01/10288, URBROJ: 251-763-144/1510-26-2

Sukladno dopisu Lučke kapetanije/Službe za registre sigurnosti plovidbe, od 23. ožujka 2026., proizlazi kako Dužnik nije upisan kako vlasnik bilo kakvog pomorskog objekta (brodica, čamac, jahta, brod, plutajući objekat, nepomični odobalni objekat) kao ni pomorskih objekata u gradnji.

Dokaz:- elektronička pošta s adrese Nikolina.Milan@pomorstvo.hr od 23. ožujka 2026.

5.3. Vrijednosni papiri

Privremeni stečajni upravitelj se dana 26. ožujka 2026. elektroničkom poštom obratio SKDD-u zahtjevom za izdavanjem potvrde o vlasništvu nad vrijednosnim papirima za dužnika REJA-AGRO d.o.o.

Do trenutka zaključenja i slanja ovog izvješća potvrda nije zaprimljena, pa će privremeni stečajni upravitelj dopuniti izvješće kada zaprimi zatraženu potvrdu.

Dokaz:- elektronička pošta upućena na ulagatelj@skdd.hr, od 26. ožujka 2026.

5.4. Blokade

Sukladno FINA-inoj potvrdi o blokadi račun i novčanih sredstava ovršenika, od 9. ožujka 2026., na računima i novčanim sredstvima Dužnika evidentirano je 77 dana neprekidne blokade odnosno 80 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje.

Dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 35.856,17 EUR.

Na dan 12. ožujka 2026. Dužnik u Jedinstvenom registru računa ima otvoren račun HR5624120091133007805 kod Slatinske banke d.d.

5.5. Poslovanje

Sukladno očitovanju zakonskog zastupnika Dužnika, gđe. Roberte Knochl Novokmet, uslijed poremećaja na tržištu tijekom 2024. i 2025. godine Dužnik je poslovao s veoma niskim maržama što je dovelo do gubitka u poslovanju. Akumulirani gubitak onemogućio je daljnje poslovanje.

5.6. Postupci u tijeku

Prema podacima iz sustava e-Komunikacija, protiv Dužnika je u tijeku ovršni postupak ovrhovoditelja ŠTRBO d.o.o, temeljem vjerodostojne isprave.

Dana 19. ožujka 2026. Općinski sud u Osijeku oglasio se stvarno nenadležnim za postupanje u ovoj pravnoj stvari.

6. PREDVIDIVI TROŠKOVI PRETHODNOG I STEČAJNOG POSTUPKA

PREDVIDIVI TROŠKOVI PRETHODNOG POSTUPKA	EUR
nagrada privremenom stečajnom upravitelju	800,00
stvarni trošak privremenog stečajnog upravitelja	9,73
Ukupno	809,73
PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	
otvaranje i vođenje bankovnog računa	200,00
izrada pečata	30,00
knjigovodstveno-računovodstvene usluge	1.200,00
arhiviranje stečajne dokumentacije	415,00
putni nalozi Split – Osijek – Split (minimalno tri ročišta)	3.140,56
Ukupno	4.985,56
SVEUKUPNO	5.795,29*

**uvećano za nagradu za rad stečajnog upravitelja prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine broj 105/2015).*

7. ZAKLJUČAK

Utvrđuje se postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje.

Dužnik nema imovine za pokriće predvidivih troškova stečajnog postupka.

Također se utvrđuje da Dužnik nije imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, te da, u tom smislu, ne postoje pobojne pravne radnje Dužnika.

Na temelju prethodno navedenog

predlaže se

pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u smislu odredbe članka 132. stavak 1. SZ-a uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka. Ako osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka ne predujme projicirane troškove, predlaže se donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

Ivan Mršić, privremeni stečajni upravitelj

U Splitu, 13. travnja 2026.